Väljavõtte tegija: Thessonia OÜ
Kuupäev: 14.11.2017 16:17:40

Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Uus registriosa number	9970250
Kinnistu nimi	
Korteri nr	3/3 7
Õigsuse märge	**Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 13.11.2017**
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 13.11.2017
Avaldus	Viide kinnistamisavaldusele (plomm) hoiatab, et menetlus on lõpetamata ning kinnistusraamatusse võib osa kandeid olla tegemata. Maakatastris on registreeritud käesoleva registriosa 1. jagu puudutavad muudatused, mis võivad veel olla kinnistusraamatus kajastamata. Muutunud andmetega saate tutvuda Maa-ametis (vt. www.maaamet.ee).

I jagu — KINNISTU KOOSSEIS

Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	62516:064:0052	Elamumaa 100%, Pärnumaa, Pärnu linn, Nurmenuku tn 3.	5499 m2	2.11.2017 kinnistamisavalduse alusel registriosa avatud kinnistu 2722105 jagamisel korteriomanditeks 13.11.2017. Kohtunikuabi Reet Kesküla	kehtiv
	752/35604 mõttelist osa kinnistust ja reaalosa eluruum nr. 3/3 7, mille üldpind on 75,20 m2 ja mille tähistus plaanil on 7. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr. 9966050, 9966150, 9966250, 9966350, 9966450, 9966550, 9966650, 9966750, 9966850, 9966950, 9967050, 9967150, 9967250, 9967350, 9967450, 9967550, 9967650, 9967750, 9967850, 9967950, 9968050, 9968150, 9968250, 9968350, 9968450, 9968550, 9968650, 9968750, 9968850, 9968950, 9969050, 9969150, 9969250, 9969350, 9969450, 9969550, 9969650, 9969750, 9969850, 9969950, 9970050, 9970150, 9970350, 9970450, 9970550, 9970650, 9970750, 9970850, 9970950, 9971050, 9971150, 9971250, 9971350 koosseisu kuuluvate reaalosadega seotud õigustega. Muus osas on korteriomandi ese ja sisu määratud 2.11.2017 kinnistamisavaldusega.				

II jagu — OMANIK

Kande number	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
1	Thessonia OÜ (registrikood 12945622)	2.11.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.11.2017. Kohtunikuabi Reet Kesküla	kehtiv

III jagu — KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande number	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Märkus kaasomandi valdamise ja kasutamise kohta. Märkus kaasomandi valdamise ja kasutamise korra kohta vastavalt 02.11.2017.a. lepingu ptk 4 ja lepingu lisaks olevatele plaanidele kinnistu igakordsete kaasomanike kasuks. 2.11.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.11.2017. Kohtunikuabi Reet Kesküla		kehtiv

IV jagu — HÜPOTEEGID

Kande number	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus