

Väljavõtte tegija: Thessonia OÜ

Kuupäev: 14.11.2017 16:05:49

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

Uus registriosa number 9969050

Kinnistu nimi

Korteri nr 3/2 13

Õigsuse märke Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 13.11.2017

Digitoimik Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 13.11.2017

Avaldus Viide kinnistamisavaldusele (plomm) hoiatab, et menetlus on lõpetamata ning kinnistusraamatusse võib osa kandeid olla tegemata.
[Maakatastris on registreeritud käesoleva registriosa 1. jagu puudutavad muudatused, mis võivad veel olla kinnistusraamatus kajastamata.](#)
[Muutunud andmetega saate tutvuda Maa-ametis \(vt. \[www.maaamet.ee\]\(http://www.maaamet.ee\)\).](#)

I jagu		KINNISTU KOOSSEIS			
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	62516:064:0052	Elamumaa 100%, Pärnumaa, Pärnu linn, Nurmenuku tn 3.	5499 m2	2.11.2017 kinnistamisavalduse alusel registriosa avatud kinnistu 2722105 jagamisel korteriomanditeks 13.11.2017. Kohtunikuabi Reet Kesküla	kehtiv
	752/35604 mõttelist osa kinnistust ja reaalosa eluruum nr. 3/2 13, mille üldpind on 75,20 m2 ja mille tähistus plaanil on 13. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr. 9966050, 9966150, 9966250, 9966350, 9966450, 9966550, 9966650, 9966750, 9966850, 9966950, 9967050, 9967150, 9967250, 9967350, 9967450, 9967550, 9967650, 9967750, 9967850, 9967950, 9968050, 9968150, 9968250, 9968350, 9968450, 9968550, 9968650, 9968750, 9968850, 9968950, 9969150, 9969250, 9969350, 9969450, 9969550, 9969650, 9969750, 9969850, 9969950, 9970050, 9970150, 9970250, 9970350, 9970450, 9970550, 9970650, 9970750, 9970850, 9970950, 9971050, 9971150, 9971250, 9971350 koosseisu kuuluvate reaalosadega seotud õigustega. Muus osas on korteriomandi ese ja sisu määratud 2.11.2017 kinnistamisavaldusega.				

II jagu		OMANIK			
Kande number	Omanik		Kande alus		Kande kehtivus
1	Thessonia OÜ (registrikood 12945622)		2.11.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.11.2017. Kohtunikuabi Reet Kesküla		kehtiv

III jagu		KOORMATISED JA KITSENDUSED			
Kande number	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused		Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised		Kande kehtivus
1	Märkus kaasomandi valdamise ja kasutamise kohta. Märkus kaasomandi valdamise ja kasutamise korra kohta vastavalt 02.11.2017.a. lepingu ptk 4 ja lepingu lisaks olevatele plaanidele kinnistu igakordsete kaasomaniike kasuks. 2.11.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.11.2017. Kohtunikuabi Reet Kesküla				kehtiv

IV jagu		HÜPOTEEGID			
Kande number	Hüpoteegid		Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus